



DISPENSA DE LICITAÇÃO

Nº 018/2023

LOCADOR: JPA CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ:01.533.457/0001-24).

VALOR: Valor mensal de R\$ 3.000 (três mil reais) e, anual de R\$ 36.000 (trinta e seis mil reais), que serão pagos mediante crédito bancário em conta corrente nº 14155-0, agência 2604 do Banco Sicred (748).

OBJETO: Locação de uma sala comercial situada na Avenida Marcolino Martins Cabral, n. 2.526, sala 1307, bairro Vila Moema, Tubarão/SC, CEP 88705002, com área global da sala de 79,03 m², área da garagem 17,14 m², totalizando: 96,17 m², registrada no 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Tubarão/SC, sob o nº 22.413, livro nº 2, cadastrada na Prefeitura Municipal de Tubarão sob a inscrição imobiliária unificada nº 01.08.039.0055.000 do prédio comercial conforme Declaração 0794977, que servirá para instalar o escritório de apoio às atividades parlamentares do **Felippe Luiz Collaço**.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93; Lei nº 8.245/91; Resolução nº 007/2015 da ALESC e alterações posteriores, Atos da Mesa nº 149/2020 e nº 195/2020; Autorização Administrativa exarada pela Diretoria-Geral (0795382), nos autos do processo que tramita no SEI sob o nº 23.0.000020758-6.

ITEM ORÇAMENTÁRIO: As despesas pertinentes ao objeto do presente contrato de locação correrão à conta da Subação 014988 (Gestão de Gabinete ALESC - 0022), Natureza Despesa 33.90.39.10 (Locação de Imóveis), todos do Orçamento da ALESC, consoante se extrai do documento de Pré-Empenho (0797715).

JUSTIFICATIVA: Trata-se da hipótese de Dispensa de Licitação prevista no Art. 24, X, da Lei 8.666/93, cuja locação tem base na Resolução nº 007/2015, alterada pelas Resoluções posteriores da ALESC. Conforme se extrai do REQUERIMENTO DE LOCAÇÃO Nº 0787752/2023/GAB-DEP-FELIPPE LUIZ COLLAÇO (0787752), a escolha do imóvel deu-se em razão da localização ser de fácil acesso, bem como possuir instalações adequadas para o assessoramento do Parlamentar, atendendo suas finalidades essenciais, além de ser o imóvel de menor valor, conforme informações constantes no Orçamento (0790209), bem como no Pré-Empenho nº 2023PE000846 (0797715), estando o preço do aluguel compatível com o valor de mercado.

Florianópolis, assinado e datado digitalmente.

Vitor Luiz Soares Barthelega
Diretor Administrativo

Oberdan Francisco Ferrari
Coordenador de Licitações e Contratos

Homologação datada digitalmente.

Alexandre Lencina Fagundes
Diretor-Geral



Documento assinado eletronicamente por **OBERDAN FRANCISCO FERRARI, Coordenador de Licitações e Contratos**, em 06/06/2023, às 10:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 06/06/2023, às 11:02, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE LENCINA FAGUNDES, Diretor Geral**, em 06/06/2023, às 16:29, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.alesc.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **0811309** e o código CRC **2ED938AE**.