



DISPENSA DE LICITAÇÃO

Nº 013/2023
LOCADOR: SANTA CATARINA GESTÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ: 01.082.008/0001-60)
VALOR: Valor mensal de R\$ 2.410,00 (dois mil quatrocentos e dez reais) e, anual de R\$ 28.920,00 (vinte e oito mil novecentos e vinte reais) , que serão pagos mediante crédito bancário em conta corrente nº 50000-3, agência 2383-3 do Banco do Brasil .
OBJETO: Locação de um imóvel localizado na Avenida Atilio Pedro Pagani, nº 855, sala 210, 2º andar, Palhoça/SC, com área de 91,63m², registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palhoça/SC, sob o nº 46.685, livro nº 2, fls. 199 cadastrado na Prefeitura Municipal de Palhoça sob a inscrição imobiliária nº 01.02.472.0059.001.001, que servirá para instalar o escritório de apoio às atividades parlamentares do Deputado Camilo Nazareno Pagani Martins.
FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93; Lei nº 8.245/91; Resolução nº 007/2015 da ALESC e alterações posteriores, Atos da Mesa nº 149/2020 e nº 195/2020; Autorização Administrativa exarada pela Diretoria-Geral 0720936, nos autos do processo que tramita no SEI sob o nº 23.0.000012506-7.
ITEM ORÇAMENTÁRIO: As despesas pertinentes ao objeto do presente contrato de locação correrão à conta da <u>Subação</u> 014999 (Gestão de Gabinete ALESC - 0033), <u>Natureza Despesa</u> 33.90.39.10 (Locação de Imóveis), todos do Orçamento da ALESC, consoante se extrai do documento de Pré-Empenho 0722975.
JUSTIFICATIVA: Trata-se da hipótese de Dispensa de Licitação prevista no Art. 24, X, da Lei 8.666/93, cuja locação tem base na Resolução nº 007/2015, alterada pelas Resoluções posteriores da ALESC. Conforme se extrai do Requerimento de Locação Nº 0715010/2023/GAB-DEP-CAMILO MARTINS 0715010, a escolha do imóvel deu-se em razão da localização ser de fácil acesso, bem como possuir instalações adequadas para o assessoramento do Parlamentar, atendendo sua finalidades essenciais, além de ser o imóvel de menor valor, conforme informações constantes nos Orçamentos 0720637, 0720643, 0720646 bem como no Pré-Empenho 2023PE000391 (0722975), estando o preço do aluguel compatível com o valor de mercado.

Florianópolis, assinado e datado digitalmente.

Vitor Luiz Soares BarTELEGA
Diretor Administrativo

Oberdan Francisco Ferrari
Coordenador de Licitações e Contratos

Homologação datada digitalmente.

Alexandre Lencina Fagundes
Diretor-Geral



Documento assinado eletronicamente por **OBERDAN FRANCISCO FERRARI**, **Coordenador de Licitações e Contratos**, em 10/04/2023, às 15:31, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE LENCINA FAGUNDES**, **Diretor Geral**, em 11/04/2023, às 08:09, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA**, **Diretor Administrativo**, em 11/04/2023, às 16:10, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.alesec.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **0730262** e o código CRC **9883BB04**.