



TERMO DE ADESÃO

Nº 004/2026

À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 2001/2025 (IFSULDEMINAS)

Processo 25.0.000051391-4

Termo de Adesão nº 004/2026 à Ata de Registro de Preços nº 2001/2025, do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais – IFSULDEMINAS, órgão gerenciador, que entre si celebram a Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina, órgão aderente, e a empresa Izabel Souki Engenharia e Projetos Ltda., fornecedora, considerando o julgamento da licitação na modalidade Pregão Eletrônico para Registro de Preços nº 90206/2024, atendendo às condições previstas no Edital da licitação.

ÓRGÃO ADERENTE: Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (Alesc), inscrita no CNPJ sob o nº 83.599.191/0001-87, com sede na Rua Dr. Jorge Luz Fontes, 310, Centro, Florianópolis/SC, CEP 88020-900, telefone (48) 3221-2510, e-mail cst@alesc.sc.gov.br, representada neste ato pelo Senhor Leonardo Lorenzetti, Diretor-Geral, e pelo Senhor Vitor Luiz Soares Bartelega, Diretor Administrativo.

FORNECEDORA: Izabel Souki Engenharia e Projetos Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.085.188/0001-34, com sede na Av. Raja Gabaglia, nº 2.000, Sala 228, Pavto. 2º, Bloco 2, Bairro Alpes, Belo Horizonte/MG, CEP 30.494-000, telefone (31) 98229-8150, endereço eletrônico izabel@izabelsouki.com.br, neste ato representada por sua Sócia-Administradora, Maria Izabel Souki Cruz.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:

- Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021;
- Pregão Eletrônico nº 90206/2024 (IFSULDEMINAS)

1. DO OBJETO

1.1. O presente termo tem por objeto a adesão à Ata Registro de Preços nº 2001/2025, do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas Gerais – IFSULDEMINAS, para a contratação de serviços de elaboração de projetos arquitetônicos e de engenharia em sistema *Building Information Modeling* (BIM).

1.2. As condições de prestação dos serviços a que se refere o presente termo encontra-se especificada no edital de licitação vinculado.

2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

2.1. A Alesc pagará à fornecedora, pelos serviços descritos abaixo, em conformidade com a Ata

de Registro de Preços nº 2001/2025, os valores descritos no quadro abaixo:

I T E M	ITEM DA ARP	OBJETO	QUANT IDADE	UNI DAD E	VAL OR UNIT ÁRIO	VALO R TOTA L
1	7	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA CIVIL HIDROSSANITÁRIO - ÁGUA PLUVIAL - Com tecnologia BIM (Building Information Modeling), conforme normas técnicas vigentes e especificações do termo de referência. Unidade de medida: Metro quadrado.	4.588,38	m²	R\$ 0,9761	R\$ 4.478,72
2	9	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA CIVIL ÁGUA PLUVIAL - REUSO DE ÁGUA - Com tecnologia BIM (Building Information Modeling), conforme normas técnicas vigentes e especificações do termo de referência. Unidade de medida: Metro quadrado.	4.588,38	m²	R\$ 6,8859	R\$ 31.595,13
3	10	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA ELÉTRICA - BAIXA TENSÃO - Com tecnologia BIM (Building Information Modeling), conforme normas técnicas vigentes e especificações do termo de referência. Unidade de medida: Metro quadrado.	4.588,38	m²	R\$ 9,1458	R\$ 41.964,40
4	18	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENGENHARIA ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO EXTERNA - Com tecnologia BIM (Building Information Modeling), conforme normas técnicas vigentes e especificações do termo de referência. Unidade de medida: Metro quadrado.	4.588,38	m²	R\$ 6,3978	R\$ 29.355,54
5	24	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA - ARQUITETÔNICO - Com tecnologia BIM (Building Information Modeling), conforme normas técnicas vigentes e especificações do termo de referência. Unidade de medida: Metro quadrado.	4.588,38	m²	R\$ 9,9522	R\$ 45.664,47
6	27	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA - SINALIZAÇÃO - Com tecnologia BIM (Building Information Modeling), conforme normas técnicas vigentes e especificações do termo de referência. Unidade de medida: Metro quadrado	4.588,38	m²	R\$ 3,4907	R\$ 16.016,66
Total						R\$ 169.074,92

2.1.1. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

2.2. Ao assinar o presente Termo de Adesão, a empresa obriga-se a fornecer os itens, conforme especificações e condições contidas no Edital, em seus Anexos e também na proposta apresentada, prevalecendo, no caso de divergência, as especificações e condições do Edital.

Florianópolis, documento datado e assinado eletronicamente.

ÓRGÃO ADERENTE

Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (Alesc)

Leonardo Lorenzetti
Diretor-Geral

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo

FORNECEDORA

Izabel Souki Engenharia e Projetos Ltda.

Maria Izabel Souki Cruz
Sócia-Administradora



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 15/04/2026, às 13:20, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO LORENZETTI, Diretor-Geral**, em 15/04/2026, às 17:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Maria Izabel Souki Cruz, Usuário Externo**, em 15/04/2026, às 20:52, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.ale.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **2248011** e o código CRC **7A149421**.