



DISPENSA DE LICITAÇÃO

Nº 024/2023

LOCADOR: ANVERSA PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ: 41.382.956/0001-82).

VALOR: Valor mensal de R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais) e, anual de R\$ 43.200,00 (quarenta e três mil e duzentos reais), que serão pagos mediante crédito bancário em conta corrente nº 36723-2, agência 2606 do Banco Sicredi (748).

OBJETO: Locação de uma sala comercial situada na Rua Anita Garibaldi, nº 425, Bairro Centro, Itajaí/SC, CEP 88303-020, com área de 107,43 m², registrada no 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí/SC, sob o nº 10.712, cadastrada na Prefeitura Municipal de Itajaí sob a inscrição imobiliária nº 201.084.03.0377.0000.000 conforme documentação do imóvel 0953743, que servirá para instalar o escritório de apoio às atividades parlamentares do Deputado **Carlos Humberto Metzner Silva**.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93; Lei nº 8.245/91; Resolução nº 007/2015 da ALESC e alterações posteriores, Atos da Mesa nº 149/2020 e nº 195/2020; Autorização Administrativa exarada pela Diretoria-Geral (0961423 - 0963346), nos autos do processo que tramita no SEI sob o nº 23.0.000035757-0.

ITEM ORÇAMENTÁRIO: As despesas pertinentes ao objeto do presente contrato de locação correrão à conta da Subação 014994 (Gestão de Gabinete ALESC - 0028), Natureza Despesa 33.90.39.10 (Locação de Imóveis), todos do Orçamento da ALESC, consoante se extrai do documento de Pré-Empenho (0965808).

JUSTIFICATIVA: Trata-se da hipótese de Dispensa de Licitação prevista no Art. 24, X, da Lei 8.666/93, cuja locação tem base na Resolução nº 007/2015, alterada pelas Resoluções posteriores da ALESC. Conforme se extrai do REQUERIMENTO DE LOCAÇÃO Nº 0930934/2023/GAB-DEP-CARLOS HUMBERTO METZNER (0930934), a escolha do imóvel deu-se em razão da localização ser de fácil acesso, bem como possuir instalações adequadas para o assessoramento do Parlamentar, atendendo suas finalidades essenciais, além de ser o imóvel de menor valor, conforme informações constantes no Orçamento (0964955), bem como no Pré-Empenho nº 2023PE001741 (0965808), estando o preço do aluguel compatível com o valor de mercado.

Florianópolis, assinado e datado digitalmente.

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo

Oberdan Francisco Ferrari
Coordenador de Licitações e Contratos

Homologação datada digitalmente.

Alexandre Lencina Fagundes
Diretor-Geral



Documento assinado eletronicamente por **OBERDAN FRANCISCO FERRARI, Coordenador de Licitações e Contratos**, em 10/10/2023, às 11:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 10/10/2023, às 14:09, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE LENCINA FAGUNDES, Diretor Geral**, em 10/10/2023, às 17:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.alesc.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **0987938** e o código CRC **D4535324**.