



DISPENSA DE LICITAÇÃO

Nº 021/2023

LOCADOR: AURELIO JOAO BUSNARDO CPF: 719.915.309-00

VALOR: Valor mensal de **R\$ 3.500,00** (três mil e quinhentos reais) e, anual de **R\$ 42.000,00** (quarenta e dois mil reais), que serão pagos mediante crédito bancário em conta corrente nº 70135-1, agência 1673 do Banco do Brasil.

OBJETO: Locação de um imóvel localizado na Rua Urussanga, nº 356, e para correspondência nº 352, bairro Bucarein, CEP: 89202-400, Joinville/SC, com área de 130m², registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Joinville/SC, sob o nº 6.500, livro 2, ficha 1 e 2 cadastrado na Prefeitura Municipal de Joinville/SC sob a inscrição imobiliária nº 13.20.14.45.0878.0001, que servirá para instalar o escritório de apoio às atividades parlamentares do **Deputado Carlos Henrique de Lima**.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93; Lei nº 8.245/91; Resolução nº 007/2015 da ALESC e alterações posteriores, Atos da Mesa nº 149/2020 e nº 195/2020; Autorização Administrativa exarada pela Diretoria-Geral 0866062, nos autos do processo que tramita no SEI sob o nº 23.0.000023878-3.

ITEM ORÇAMENTÁRIO: As despesas pertinentes ao objeto do presente contrato de locação correrão à conta da Subação 014991 (Gestão de Gabinete ALESC -0025), Natureza Despesa 33.90.36.15 (Locação de Imóveis), todos do Orçamento da ALESC, consoante se extrai do documento de Pré-Empenho (0868768).

JUSTIFICATIVA: Trata-se da hipótese de Dispensa de Licitação prevista no Art. 24, X, da Lei 8.666/93, cuja locação tem base na Resolução nº 007/2015, alterada pelas Resoluções posteriores da ALESC. Conforme se extrai do REQUERIMENTO DE LOCAÇÃO Nº 0861850/2023/GAB-DEP-SARGENTO LIMA (0861850), a escolha do imóvel deu-se em razão da localização ser de fácil acesso, bem como possuir instalações adequadas para o assessoramento do Parlamentar, atendendo suas finalidades essenciais, além de ser o imóvel de menor valor, conforme informações constantes nos Orçamentos 0863737, 0861935 bem como no Pré-Empenho nº 2023PE001244, estando o preço do aluguel compatível com o valor de mercado.

Florianópolis, assinado e datado digitalmente.

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo

Oberdan Francisco Ferrari
Coordenador de Licitações e Contratos

Homologação datada digitalmente.

Alexandre Lencina Fagundes
Diretor-Geral



Documento assinado eletronicamente por **OBERDAN FRANCISCO FERRARI, Coordenador de Licitações e Contratos**, em 24/07/2023, às 19:44, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE LENCINA FAGUNDES, Diretor Geral**, em 25/07/2023, às 16:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 26/07/2023, às 11:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.alesec.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **0879148** e o código CRC **7A80B47E**.