



DISPENSA DE LICITAÇÃO

Nº 015/2023

LOCADOR: NLLCC ADMINISTRADOR DE BENS EIRELI (CNPJ: 19.398.575/0001-32).

VALOR: Valor mensal de **R\$ 1.775,00** (um mil setecentos e setenta e cinco reais) e, anual de **R\$ 21.300,00** (vinte e um mil e trezentos reais), que serão pagos mediante crédito bancário em conta corrente nº 06121-6, agência 2941 do Banco Itaú.

OBJETO: Locação de um imóvel localizado na Rua Dona Francisca, nº 552, sala 06, Centro, Joinville/SC, com área de 86,79m², registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Joinville/SC, sob o nº 145.847, livro nº 2, fl. 01, cadastrado na Prefeitura Municipal de Joinville/SC sob a inscrição imobiliária nº 13.20.24.82.0198.0006, que servirá para instalar o escritório de apoio às atividades parlamentares do **Deputado Mauricio Fernando Peixer**.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93; Lei nº 8.245/91; Resolução nº 007/2015 da ALESC e alterações posteriores, Atos da Mesa nº 149/2020 e nº 195/2020; Autorização Administrativa exarada pela Diretoria-Geral (0759993), nos autos do processo que tramita no SEI sob o nº 23.0.000008494-8.

ITEM ORÇAMENTÁRIO: As despesas pertinentes ao objeto do presente contrato de locação correrão à conta da Subação 014975 (Gestão de Gabinete ALESC - 0009), Natureza Despesa 33.90.39.10 (Locação de Imóveis), todos do Orçamento da ALESC, consoante se extrai do documento de Pré-Empenho (0762861).

JUSTIFICATIVA: Trata-se da hipótese de Dispensa de Licitação prevista no Art. 24, X, da Lei 8.666/93, cuja locação tem base na Resolução nº 007/2015, alterada pelas Resoluções posteriores da ALESC. Conforme se extrai do REQUERIMENTO DE LOCAÇÃO Nº 0757428/2023/GAB-DEP-MAURICIO PEIXER 0757428, a escolha do imóvel deu-se em razão da localização ser de fácil acesso, bem como possuir instalações adequadas para o assessoramento do Parlamentar, atendendo suas finalidades essenciais, além de ser o imóvel de menor valor, conforme informações constantes no Orçamento (0757780), bem como no Pré-Empenho nº 2023PE000656 (0762861), estando o preço do aluguel compatível com o valor de mercado.

Florianópolis, assinado e datado digitalmente.

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo

Oberdan Francisco Ferrari
Coordenador de Licitações e Contratos

Homologação datada digitalmente.

Alexandre Lencina Fagundes
Diretor-Geral



Documento assinado eletronicamente por **OBERDAN FRANCISCO FERRARI, Coordenador de Licitações e Contratos**, em 24/05/2023, às 15:39, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 24/05/2023, às 17:13, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE LENCINA FAGUNDES, Diretor Geral**, em 24/05/2023, às 18:02, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.ale.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **0790232** e o código CRC **30792434**.

23.0.000008494-8

0790232v5