



DISPENSA DE LICITAÇÃO

Nº 009/2023

LOCADORA: Base Participacoes LTDA (CNPJ: 24.728.046/0001-90).

VALOR: Valor mensal de **R\$ 1.800,00** (um mil e oitocentos reais) e, anual de **R\$ 21.600,00** (vinte e um mil e seiscentos reais), que serão pagos mediante crédito bancário em conta corrente nº 109.369-X, agência 038-8 do Banco do Brasil (001).

OBJETO: Locação de um imóvel localizado na Rua Pedro Ferreira, n. 155, bairro centro, sala 1706-A, Itajai/SC, CEP 88301-030, área de 35,70 m², registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itajai/SC, registrado na matrícula 12.737 (R-3), livro nr. 273, Folha nr. 190, que servirá para instalar o escritório de apoio às atividades parlamentares da **Deputada Ana Caroline Campagnolo**.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93; Lei nº 8.245/91; Resolução nº 007/2015 da ALESC e alterações posteriores, Atos da Mesa nº 149/2020 e nº 195/2020; Autorização Administrativa exarada pela Diretoria-Geral (0713867), nos autos do processo que tramita no SEI sob o nº 23.0.000006549-8.

ITEM ORÇAMENTÁRIO: As despesas pertinentes ao objeto do presente contrato de locação correrão à conta da Subação 014992 (Gestão de Gabinete ALESC - 0026), Natureza Despesa 33.90.39.10 (Locação de Imóveis), todos do Orçamento da ALESC, consoante se extrai do documento de Pré-Empenho (0735809).

JUSTIFICATIVA: Trata-se da hipótese de Dispensa de Licitação prevista no Art. 24, X, da Lei 8.666/93, cuja locação tem base na Resolução nº 007/2015, alterada pelas Resoluções posteriores da ALESC. Conforme se extrai do REQUERIMENTO DE LOCAÇÃO Nº 0711318/2023/GAB-DEP-ANA CAMPAGNOLO (0711318), a escolha do imóvel deu-se em razão da localização ser de fácil acesso, bem como possuir instalações adequadas para o assessoramento do Parlamentar, atendendo suas finalidades essenciais, além de ser o imóvel de menor valor, conforme informações constantes no Orçamento (0661597), bem como no Pré-Empenho nº 2023PE000415 (0735809), estando o preço do aluguel compatível com o valor de mercado.

Florianópolis, assinado e datado digitalmente.

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo

Oberdan Francisco Ferrari
Coordenador de Licitações e Contratos

Homologação datada digitalmente.

Alexandre Lencina Fagundes
Diretor-Geral



Documento assinado eletronicamente por **OBERDAN FRANCISCO FERRARI, Coordenador de Licitações e Contratos**, em 17/04/2023, às 16:52, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 17/04/2023, às 17:35, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE LENCINA FAGUNDES, Diretor Geral**, em 18/04/2023, às 10:01, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.alesec.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **0739898** e o código CRC **0B647D95**.