



DISPENSA DE LICITAÇÃO

Nº 012/2023

LOCADOR: Anexo X Cowrking Ltda (CNPJ: 47.164.476/0001-21)

VALOR: Valor mensal de R\$ 1.900,00 (hum mil e novecentos reais) e, anual de R\$ 22.800,00 (vinte e dois mil e oitocentos reais), que serão pagos mediante crédito bancário em conta corrente nº 408576-1, agência 0001 do Banco Efí S.A (364).

OBJETO: Locação de uma sala comercial no imóvel localizado na Rua Araranguá, nº 50, bairro América, Joinville/SC, CEP: 89204-310 área de 10m², registrado na Prefeitura no Município de Joinville na inscrição imobiliária nº 13.20.33.77.0556.0000, que servirá para instalar o escritório de apoio às atividades parlamentares do Deputado Matheus Andreis Cadorin.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 24, inciso X e Art. 62, §3º, inciso I, ambos da Lei 8.666/1993 c/c Lei Federal nº 8.245/1991 (Lei do Inquilinato); e Resolução nº 007/2015 e suas alterações posteriores, Atos da Mesa nº 149/2020 e nº 195/2020; Autorização Administrativa exarada pela Diretoria-Geral (0720722), nos autos do processo que tramita no SEI sob o nº 23.0.000006672-9.

ITEM ORÇAMENTÁRIO: As despesas pertinentes ao objeto do presente contrato de locação correrão à conta da Subação 014967 (Gestão de Gabinete ALESC - 00001, Natureza Despesa 33.90.39.10 (Locação de Imóveis), todos do Orçamento da ALESC, consoante se extrai do documento de Pré-Empenho (0722294).

JUSTIFICATIVA: Trata-se da hipótese de Dispensa de Licitação prevista no Art. 24, X, da Lei 8.666/93, cuja locação tem base na Resolução nº 007/2015, alterada pelas Resoluções posteriores da ALESC. Conforme se extrai do REQUERIMENTO DE LOCAÇÃO Nº 0662506/2023/GAB-DEP- MATHEUS ANDREIS CADORIN (0662506), a escolha do imóvel deu-se em razão da localização ser de fácil acesso e possuir as instalações adequadas para o assessoramento, além de ser o imóvel de menor valor, conforme informações constantes no Orçamento (0662774), bem como no Pré-Empenho nº 2023PE000390 (0722294) apresentados nos autos, estando o preço do aluguel compatível com o valor de mercado.

Florianópolis, assinado e datado digitalmente.

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo

Oberdan Francisco Ferrari
Coordenador de Licitações e Contratos

Homologação datada digitalmente.

Alexandre Lencina Fagundes
Diretora-Geral



Documento assinado eletronicamente por **OBERDAN FRANCISCO FERRARI**, **Coordenador de Licitações e Contratos**, em 10/04/2023, às 09:35, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA**, **Diretor Administrativo**, em 10/04/2023, às 11:34, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE LENCINA FAGUNDES**, **Diretor Geral**, em 10/04/2023, às 15:16, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.alesec.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **0729782** e o código CRC **FC3D1D7B**.