



APOSTILAMENTO

AO CONTRATO Nº 039/2023

2º Termo de Apostilamento ao Contrato nº 039/2023, celebrado entre a Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (Alesc) e a empresa JPA Construções LTDA, que tem por objeto a instalação do escritório de apoio parlamentar do Deputado Felipe Luiz Collaço.

PREÂMBULO

CONTRATANTE: Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (Alesc), inscrita no CNPJ/MF sob o nº 83.599.191/0001-87, com sede na Rua Doutor Jorge da Luz Fontes nº 310, Centro, Florianópolis/SC, CEP: 88020-900, telefone: (48) 3221-2547, e-mail: da@alesc.sc.gov.br, representada neste ato pelo Sr. Leonardo Lorenzetti, Diretor-Geral, e pelo Sr. Vitor Luiz Soares Bartelega, Diretor Administrativo.

CONTRATADA: JPA Construções LTDA, com endereço na Avenida Presidente Tancredo Neves, nº 106, Bairro Revoredo, Tubarão/SC, CEP: 88704-700, inscrita no CNPJ sob o nº 01533457000124, correio eletrônico (e-mail): alexandroalmeida@icloud.com, telefone: (48) 99927-5555, neste ato representada legalmente pelo Sr. Alexandre Souza de Almeida.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:

- Art. 65, §8º da Lei 8.666/1993;
- Cláusula Terceira, item "3.4.1" do Contrato Original;
- Ato da Mesa nº 149/2020, com suas alterações; e
- Autorização Administrativa através do despacho exarado pela Diretoria-Geral (1808835), nos autos do processo que tramita no SEI sob o nº 25.0.000027402-2.

CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO

1.1. O presente termo de apostilamento tem por objeto conceder reajuste, nos termos do item "3.4.1" da Cláusula Terceira do Contrato nº 039/2023, com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), acumulado no período de junho de 2024 a maio de 2025, cujo percentual foi de 5,319640%, conforme demonstrado no documento nº 1805597.

1.2. Com o presente apostilamento, o valor mensal do contrato passará de R\$ 3.000,00 (três mil reais) para R\$ 3.159,59 (três mil cento e cinquenta e nove reais e cinquenta e nove centavos) e anual passa de R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais) para R\$ 37.915,08 (trinta e sete mil novecentos e quinze reais e oito centavos), conforme tabela abaixo:

DESCRIÇÃO	VALOR DA LOCAÇÃO ATUAL		VALOR DA LOCAÇÃO REAJUSTADO IPCA DE JUNHO/2024 a MAIO/2025 (5,319640%)	
	Valor Mensal	Valor Anual	Valor Mensal	Valor Anual
Contrato de Locação de Imóvel	R\$ 3.000,00	R\$ 36.000,00	R\$ 3.159,59	R\$ 37.915,08

CLÁUSULA SEGUNDA
DISPOSIÇÕES GERAIS

2.1. O presente termo passa a vigorar a partir da sua assinatura, com efeito a contar a partir de 14/06/2025, ficando ratificado o contrato original em todas as suas demais cláusulas e condições.

Florianópolis/SC, assinado e datado digitalmente.

CONTRATANTE:

Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (Alesc)

Leonardo Lorenzetti
Diretor-Geral

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo

Deputado Felipe Luiz Collaço
Anuente Coobrigado



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO LORENZETTI, Diretor-Geral**, em 22/07/2025, às 18:04, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 22/07/2025, às 18:32, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **FELIPPE LUIZ COLLACO, Deputado**, em 24/07/2025, às 15:25, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.alesec.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **1831735** e o código CRC **01A8AF99**.
