



APOSTILAMENTO

AO CONTRATO Nº 006/2023

2º Termo de Apostilamento ao Contrato nº 006/2023 que tem por objeto a locação de imóvel para instalação do escritório de apoio parlamentar do **Deputado Antídio Aleixo Lunelli**, que celebram entre si a **Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (ALESC)**, como locatária, e os locadores **Dorval Administradora de Bens Ltda** e **Loreno Administradora de Bens Ltda**, representados legalmente por **Imóveis Planeta Ltda**.

A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SANTA CATARINA - ALESC, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 83.599.191/0001-87, com sede na Rua Doutor Jorge Luz Fontes, nº 310, Centro, Florianópolis, SC, CEP 88020-900, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 83.599.191/0001-87, telefone: (48) 3221-2547, correio eletrônico (e-mail): da@alesc.sc.gov.br, representada neste ato pelo Sr. Leonardo Lorenzetti, **Diretor-Geral** e pelo Sr. Vitor Luiz Soares Bartelega, **Diretor Administrativo**.

CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO

1.1. O presente termo de Apostilamento tem por objeto c onceder reajuste, nos termos do item "3.4" da Cláusula Terceira do Contrato Original, com base no IPCA - Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, acumulado no período de **fevereiro/2024 a janeiro/2025**, cujo índice foi 4,559870% (1622689), com efeitos a contar de **28/02/2025**.

1.1.1. Diante do acima exposto, o valor mensal dos serviços passa de R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) para **R\$ 3.659,60** (três mil seiscentos e cinquenta e nove reais e sessenta centavos), e o valor anual dos serviços passa de **R\$ 42.000,00** (quarenta e dois mil reais) para **R\$ 43.915,20** (quarenta e três mil novecentos e quinze reais e vinte centavos), conforme disposto na tabela a seguir:

LOCADOR	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL	Valores Reajustados (IPCA 4,559870%)	
			VALOR MENSAL	VALOR ANUAL

Dorval Administradora de Bens Ltda	R\$ 1.575,00	R\$ 18.900,00	R\$ 1.646,82	R\$ 19.761,84
Loreno Administradora de Bens Ltda	R\$ 1.575,00	R\$ 18.900,00	R\$ 1.646,82	R\$ 19.761,84
Imóveis Planeta Ltda	R\$ 350,00	R\$ 4.200,00	R\$ 365,96	R\$ 4.391,52
VALOR TOTAL	R\$ 3.500,00	R\$ 42.000,00	R\$ 3.659,60	R\$ 43.915,20

CLÁUSULA SEGUNDA DISPOSIÇÕES GERAIS

2.1. O presente termo passa a vigorar a partir da sua assinatura, com efeitos a contar de **28/02/2025**.

2.2. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições anteriormente acordadas, permanecendo válidas e inalteradas as não expressamente modificadas por este apostilamento.

Florianópolis/SC, assinado e datado digitalmente.

CONTRATANTE

Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina
(ALESC)

Leonardo Lorenzetti
Diretor-Geral

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 11/04/2025, às 16:53, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO LORENZETTI, Diretor-Geral**, em 14/04/2025, às 15:32, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.ale.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **1666155** e o código CRC **F052F0C5**.

25.0.000008877-6

1666155v3