



APOSTILAMENTO

AO CONTRATO CL Nº 265/2021

2º Termo de Apostilamento ao Contrato CL nº 265/2021, que tem por objeto a locação de imóvel para instalação do escritório de apoio parlamentar do Deputado Nilso Berlanda, que celebram entre si a **Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (ALESC)**, como locatária, e o locador **Alvadi Antônio Balbinot Junior**.

A **Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (ALESC)**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 83.599.191/0001-87, com sede na Rua Doutor Jorge Luz Fontes nº 310, Centro, Florianópolis/SC, CEP 88020-900, telefone: (48) 3221-2766, correio eletrônico (e-mail): licitacoes@alesc.sc.gov.br, neste ato representado pelo **Diretor-Geral** Leonardo Lorenzetti, e pelo **Diretor Administrativo** Vitor Luiz Soares Bartelega, com suas competências firmadas por meio do Art. 3º do Ato da Mesa nº 149/2020 e em consonância com o Art. 58 da Lei nº 8.666/93, resolvem apostilar o Contrato CL nº 265/2021, mediante cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente apostilamento conceder reajuste, nos termos da Cláusula Terceira, item 3.4 do Contrato Original, com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado no seguinte período de **maio/2024 a abril/2025** cujo índice foi 5,529730%, haja vista a solicitação expressa do Locador (1721324) e o deferimento exarado pela Diretoria-Geral (1750897).

1.2. Diante do acima exposto o valor mensal da locação passa de R\$ 2.242,63 (dois mil duzentos e quarenta e dois reais e sessenta e três centavos), para **R\$ 2.366,64** (dois mil trezentos e sessenta e seis reais e sessenta e quatro centavos) (1745087) e, o valor anual, passa de R\$ 26.911,56 (vinte e seis mil novecentos e onze reais e cinquenta e seis centavos) para **R\$ 28.399,68** (vinte e oito mil trezentos e noventa e nove reais e sessenta e oito centavos), conforme tabela abaixo:

DESCRIÇÃO	VALOR DA LOCAÇÃO ATUAL		VALOR DA LOCAÇÃO COM REAJUSTE IPCA DE MAIO/2024 a ABRIL/2025 (5,529730%)	
	Valor Mensal	Valor Anual	Valor Mensal	Valor Anual

Contrato de Locação de imóvel	2.242,63	26.911,56	2.366,64	28.399,68
-------------------------------	----------	-----------	-----------------	------------------

CLÁUSULA SEGUNDA

DISPOSIÇÕES GERAIS

2.1. O presente termo passa a vigorar a partir da sua assinatura, com efeitos a contar de **14/05/2025**, ficando ratificado o contrato original em todas as suas demais cláusulas e condições.

Florianópolis/SC, assinado e datado digitalmente.

CONTRATANTE:

Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina (ALESC)

Leonardo Lorenzetti
Diretor-Geral

Vitor Luiz Soares Bartelega
Diretor Administrativo

Nilso Berlanda
Deputado Estadual



Documento assinado eletronicamente por **VITOR LUIZ SOARES BARTELEGA, Diretor Administrativo**, em 18/06/2025, às 14:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO LORENZETTI, Diretor-Geral**, em 18/06/2025, às 17:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **NILSO JOSE BERLANDA, Deputado**, em 24/06/2025, às 14:37, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.alesc.sc.gov.br/verifica-assinatura> informando o código verificador **1773683** e o código CRC **B07F8F2E**.

25.0.000020329-0

1773683v5